

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Мирзоев Гасан Борисович

Должность: Ректор

Дата подписания: 18.07.2022 14:51:11

Уникальный программный ключ: 528cc8ed3bff6bb754c351571d129812eb14916b60d1af676d4c7e7885d7c2c2

Негосударственное образовательное учреждение

организация высшего образования

«**Российская академия адвокатуры и нотариата**»

## **Кафедра гражданско-правовых дисциплин**

**УТВЕРЖДЕНО**

**Учебным советом РААН**

(протокол от «29» августа 2017г. №1)

## **ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

дисциплины

## **ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО: ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**Направление подготовки (специальность):**

40.06.01 Юриспруденция

**Направленность образовательной программы:**

12.00.03 – Гражданское право; предпринимательское право; семейное право;  
международное частное право

**Уровень (Квалификация (степень) выпускника):**

Исследователь. Преподаватель-исследователь

**Набор  
2017**

Ответственный за выпуск

Мыскин А.В., кандидат юридических наук, доцент заведующий кафедрой  
гражданско-правовых дисциплин

Фонд оценочных средств одобрен на заседании кафедры гражданско-правовых  
дисциплин (протокол от «24» августа 2017 г. № 1)

Фонд оценочных средств рекомендован выпускающей кафедрой гражданско-  
правовых дисциплин  
(протокол от «24» августа 2017 г. № 1)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник учебно-методического отдела \_\_\_\_\_ Ю.Н.Богданова

© Российская академия адвокатуры и нотариата, 2017

## 1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы:

Код компетенции	Результаты освоения	Этап формирования	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-4	Способность к экспертно-консультативной работе по правовым вопросам.	1	<p><b>Знать:</b> положения общей части обязательственного права и общие положения о договорах ГК; иметь представление о природе обязательственного правоотношения; понимать предмет и структуру гражданского правоотношения</p> <p><b>Уметь:</b> восстанавливать связи между актуальными явлениями в законодательстве и судебной практике и фундаментальными правовыми проблемами, вызывающими их к жизни</p> <p><b>Владеть:</b> навыком самостоятельной постановки правовых проблем и поиска решений в сфере обязательственного и договорного права с использованием историко-правых и компаративистских приёмов</p>
ПК-5	Готовность к обеспечению законности и правопорядка.	2	<p><b>Знать:</b> источники гражданского права, их особенности по сравнению с источниками других отраслей права; гражданские правоотношения, их виды, содержание, субъекты; основания возникновения, изменения и прекращения;</p> <p><b>Уметь:</b> использовать полученные теоретические знания в правоприменительной практике</p> <p><b>Владеть:</b> навыком сравнительного анализа нормативных правовых актов и норм гражданского права; применения гражданско-правовых норм к конкретным судебным делам</p>

## 2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования:

Код компетенции	Уровень формирования компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-4 ПК-5	продвинутый (отлично)	<p><b>знать:</b> Показывает полные и глубокие знания, логично и аргументированно отвечает на все вопросы, в том числе дополнительные, показывает высокий уровень теоретических знаний</p> <p><b>уметь:</b> Умеет применять полученные знания для решения практических задач, способен предложить альтернативные решения анализируемых проблем, формулировать выводы</p>

		<b>владеть:</b> Владеет навыками, необходимыми для профессиональной деятельности, способен оценить результат своей деятельности
ПК-4 ПК-5	базовый (хорошо)	<b>знать:</b> Показывает глубокие знания, грамотно излагает, достаточно полно отвечает на все вопросы, в том числе дополнительные. В то же время при ответе допускает несущественные погрешности <b>уметь:</b> Умеет применять полученные знания для решения практических задач, способен формулировать выводы, но не может предложить альтернативные решения анализируемых проблем <b>владеть:</b> Владеет навыками, необходимыми для профессиональной деятельности, затрудняется оценить результат своей деятельности
ПК-4 ПК-5	пороговый (удовлетворительно)	<b>знать:</b> Показывает достаточные, но не глубокие знания, при ответе не допускает грубых ошибок или противоречий, однако в формулировании ответа отсутствует должная связь между анализом, аргументацией и выводами. Для получения правильного ответа требуются уточняющие вопросы <b>уметь:</b> При решении практических задач возникают затруднения <b>владеть:</b> Показывает слабые навыки, необходимые для профессиональной деятельности

Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код компетенции	Виды оценочных средств используемых для оценки компетенций по дисциплине				
		вопросы и задания для зачета (экзамена)	тестирование (контрольная работа, реферат)	практическое занятие		
				дискуссионные процедуры	разбор конкретной ситуации	деловая игра
Тема 1. Понятие обязательства.	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 2. Структура обязательственного отношения.	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 3. Принцип добросовестности в обязательственном праве.	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 4. Договор как основание возникновения обязательства.	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	

Тема 5. Злоупотребление свободой договора. Контроль за несправедливыми договорными условиями.	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 6. Субъекты обязательств	ПК-4, ПК-5					
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 7. Перемена лиц в обязательстве						
	знать:	+	+		+	
	уметь:	+	+		+	
	владеть:	+	+		+	
Тема 8. Прекращение обязательств.	ПК-4, ПК-5					
		+	+		+	
		+	+		+	
		+	+		+	

### **3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы**

#### **Тема № 1. Понятие обязательства**

##### **Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?

**Задача № 2.** Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку обоих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое больше участка Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает от Федорова доплату в размере

минимального размера заработной платы в месяц. Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли соображения Федорова?

**Задача № 3.** К адвокату на консультацию явилась Минеева и пояснила, что она, будучи гражданкой США, приехала в Санкт-Петербург на похороны своего родственника, единственной наследницей которого она является. В связи с необходимостью срочного возвращения в США Минеева хотела выяснить, имеет ли она возможность сейчас (до выдачи ей свидетельства о праве на наследство) совершить в Санкт-Петербурге сделки купли-продажи перешедшего к ней по наследству имущества, так как покупатели у нее уже есть. Минеева также поинтересовалась, как ей следует оформить предстоящие сделки, и сообщила, что она хотела бы продать: 1) ювелирные изделия, коллекцию охотничьих ружей; 2) акции российских и иностранных компаний; 3) недостроенный коттедж в Зеленогорске с возложением на покупателя обязанности погасить задолженность по платежам строительной компании и передачей покупателю права получения заказанного и оплаченного санитарно-технического оборудования для коттеджа; 4) дачу в Крыму, принадлежавшую наследодателю.

Какие разъяснения должен дать Минеевой адвокат?

**Задача № 4.** 6 ноября Крылов купил в универмаге костюм и ботинки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. Придя домой, Крылов снова стал примерять костюм, но фасон и расцветка костюма ему не понравились. Посоветовавшись с отцом, Крылов решил обменять костюм в ближайшее воскресенье, 21 ноября. Костюм Крылов больше не надевал. 20 ноября, возвращаясь с работы, Крылов споткнулся на лестнице, а потом обнаружил, что у одного из новых ботинок с носка отрывается подошва. 21 ноября Крылов пришел в универмаг и потребовал обменять костюм, а за ботинки вернуть деньги. Администрация универмага обменять костюм отказалась, ссылаясь на то, что костюм вполне доброкачественный, соответствующего размера и никаких серьезных причин для обмена нет. Что же касается ботинок, то администрация согласилась принять их обратно, но лишь в обмен на другую пару.

Вправе ли Крылов обменять доброкачественный костюм, фасон и расцветка которого ему не понравились? Какие права имеет покупатель в случае выявления в купленной обуви дефектов производственного характера? Вправе ли Крылов в изложенной ситуации потребовать обмена ботинок на ботинки другой более качественной и дорогой модели? Изменится ли ответ на поставленные вопросы, если Крылов с подобными требованиями обратится через шесть месяцев после покупки костюма и ботинок?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Цивильные и натуральные обязательства.
2. Соотношений категорий «обязательство» и «договор»
3. История развития обязательств в мировом правопорядке.

**Тема № 2. Структура обязательственного отношения**

## **Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Между колхозом и молодыми колхозниками был заключен договор, в силу которого колхоз обязывался выплачивать последним стипендии период их обучения в вузе, а молодые колхозники приняли на себя обязательство вернуться после окончания вуза в колхоз и отработать там не менее 3 лет по полученной в вузе специальности.

После окончания вуза несколько колхозников отказались вернуться в колхоз и устроились на работу в городе. Колхоз предъявил к ним иск о взыскании средств, затраченных колхозом на обучение этих колхозников. Возражая против иска, адвокат колхозников обратил внимание суда на то, что заключение подобного рода договоров не предусмотрено гражданским законодательством, поэтому между колхозом и колхозниками, направленными на обучение в вуз, не возникло гражданско-правового обязательства. В силу этого, по его мнению, в иске необходимо отказать.

Какое решение должен вынести суд?

**Задача № 2.** Комитет по управлению городским имуществом обратился с иском к акционерному обществу о применении последствий недействительности заключенного между ними договора аренды нежилого помещения и освобождении указанного помещения акционерным обществом. По мнению истца, договор аренды заключен с нарушением порядка сдачи в аренду нежилых помещений, утвержденного городским собранием. Указанный порядок устанавливает, что договор аренды подлежит заключению на основе решения комиссии по определению форм сдачи в аренду нежилых помещений. Между тем принятое по данному вопросу решение является недействительным ввиду отсутствия кворума при рассмотрении вопроса о сдаче спорного нежилого помещения в аренду.

Возражая против исковых требований, представитель ответчика обратил внимание суда на то, что основанием арендного обязательства в соответствии со ст. 606 ГК является только договор аренды. Решение комиссии по определению форм сдачи в аренду нежилых помещений не относится к числу тех юридических фактов, которые лежат в основе арендного обязательства. Поэтому нельзя считать ничтожным договор аренды, подписанный председателем Комитета по управлению городским имуществом, который в силу действующего законодательства является надлежащим арендодателем.

Кто прав в данном споре?

**Задача № 3.** Директор МУП по собственной инициативе подарил гостинице «Интурист» 3 автобуса. Когда собственник имущества узнал об этом, то потребовал вернуть автобусы. Получив отказ, собственник подал иск в арбитражный суд.

Какое решение должен вынести суд?

**Задача № 4.** Петрова купила в подарок Ивановой утюг. Сын Петровой, рассматривая утюг, уронил его, в результате чего произошли внутренние повреждения, но Петрова не сказала об этом Ивановой в момент дарения. Когда Иванова начала гладить, то из-за поломки, полученной ранее, в квартире

Ивановой произошло замыкание и сгорели все розетки. Иванова требовала от Петровой возместить убытки.

Разрешите спор.

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Простые и сложные обязательства.
2. Множественность лиц в обязательстве.
3. Факультативные обязательства.

**Тема № 3. Принцип добросовестности в обязательственном праве**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** По просьбе своего приятеля Пискарева Заславский согласился перевезти на принадлежащей ему легковой автомашине, купленный Пискаревым цветной телевизор. В пути следования Заславский не справился с управлением, и машина перевернулась. Водитель и шофер не пострадали, а телевизор, помещенный в багажнике, оказался полностью разбитым.

Пискарев потребовал от Заславского возместить стоимость пришедшего в негодность телевизора. Заславский возражал против этого, поскольку, по его мнению, он хотел оказать Пискареву чисто товарищескую услугу. Никакого договора они не заключали, денег за перевоз телевизора он не получал, а потому и никаких обязательств между ними не возникло. К тому же в результате аварии понес убытки не только Пискарев, но и он, Заславский, поскольку на ремонт машины ему придется затратить сумму, значительно большую, чем стоимость телевизора.

Кто прав в этом споре? Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 2.** Акционерное общество «Бокситогорский глинозем» перечислило в бюджет Ленинградской области 23 325 руб. налога на содержание инженерной инфраструктуры, введенного постановлением правительства Ленинградской области в нарушение Закона РФ «Об основах налоговой системы Российской Федерации».

При рассмотрении иска о возврате из бюджета Ленинградской области 23 325 руб. и предусмотренных ст. 395 ГК процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами суд пришел к выводу, что постановление правительства Ленинградской области о введении налога на содержание инженерной инфраструктуры не подлежит применению, как противоречащее закону, и удовлетворил иск о возврате 23 325 руб. В части взыскания процентов, предусмотренных ст. 395 ГК, в иске было отказано со ссылкой на то, что эта статья к налоговым отношениям не применяется.

Дайте оценку вынесенному судебному решению. Имеется ли основание для возникновения в данном случае гражданско-правового обязательства?

**Задача № 3.** Комитет по управлению государственным имуществом передал в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Лаванда» нежилое помещение в отдельно стоящем здании сроком на пять лет. Через год право заключить договор аренды на всё здание, сроком на 25 лет было, продано на



конкурсе акционерному обществу «Кальвадос» Последнее при размещении в здании обнаружило факт наличия в нем другого арендатора и потребовало у ООО «Лаванда» уплачивать арендную плату в увеличенном размере или освободить занимаемое помещение. ООО «Лаванда», в свою очередь, отказалось выполнять требования АО «Кальвадос» и обратилось в арбитражный суд с иском о признании конкурса по продаже права заключить договор аренды недействительным.

Решите дело.

**Задача № 4.** В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить на прокат сроком на один месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте. Бюро проката отказалось заключить договор, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивней, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных в бюро. Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

Решите дело. Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Добросовестность в обязательственных отношениях.
2. Добросовестное исполнение обязательств.
3. Добросовестность кредитора в процессе принятия исполнения.

**Тема № 4. Договор как основание возникновения обязательства**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Акционерное общество заключило договор с проектной организацией на разработку проектной документации по реконструкции приобретенного обществом здания. В срок, указанный в договоре, проектировщики выполнили эскиз, макет и генеральный план реконструкции. Когда акционерное общество обратилось за получением разрешительной документации, выяснилось, что проект представлен не в полном объеме. Проектная организация заявила, что она выполнила условия договора полностью, поскольку договором перечень предоставляемых материалов не предусмотрен, а нормативных требований по перечню разрабатываемой документации не имеется, однако она готова выполнить необходимую часть работ при условии дополнительной оплаты.

Акционерное общество обратилось за консультацией к юристу.

Какой совет следует дать?

**Задача № 2.** Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить во втором квартале текущего года в адрес строительного треста 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительный трест взыскал с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовал

восполнения недогруза. Завод отклонил требование треста на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты неустойки.

Основательны ли возражения завода?

**Задача № 3.** Общество с ограниченной ответственностью «Юта» (далее - ООО «Юта», истец) обратилось в Арбитражный суд Саратовской области с заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Арсенал» (далее - ООО «Арсенал», ответчик) о взыскании задолженности по договору аренды транспортного средства без экипажа в размере 3 490 000 руб., пеней за просрочку платежей по арендной плате 2 381 780 руб., всего в размере 5 871 780 руб.

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 12.10.2009, оставленным без изменения постановлением Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 02.02.2010, заявленные требования удовлетворены частично, с ответчика в пользу истца взысканы задолженность по арендной плате в размере 3 490 000 руб., пени за просрочку уплаты арендной платы 950 000 руб., всего 4 440 000 руб.

Какое решение должен принять суд.

**Задача № 4.** ОАО «Восток» обратилось в арбитражный суд с иском об изменении условий договора аренды, которые касались повышения арендной платы. Руководство ООО поручило выступить представителем в арбитражном суде бухгалтеру Копейкиной. Ей была выдана доверенность, которая давала «право представителю совершать все процессуальные действия для всестороннего и полного рассмотрения спора». Судья, обзрев представленную доверенность, потребовал оформить полномочия надлежащим образом.

Может ли выступать представителем ОАО «Восток» в арбитражном суде бухгалтер? Достаточен ли объем правомочий, переданных Копейкиной по доверенности, для подписания искового заявления? Как должна быть оформлена доверенность Копейкиной?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Договор как средство правового регулирования.
2. Сложно-структурные договорные связи.
3. Договор и закон: проблемы взаимодействия.

### **Тема № 5. Злоупотребление свободой договора. Контроль за несправедливыми договорными условиями**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Васильев попросил займы у своего знакомого Ковалева 2000 долларов США. Договором было установлено, что Васильев обязан возвратить всю сумму долга через 1 год, а также уплатить проценты из расчёта 20% годовых. Поскольку средства были нужны Васильеву для приобретения мебельного гарнитура, Ковалев по просьбе Васильева оплатил счет мебельного магазина на 2000 долларов именной кредитной карточкой. По наступлении срока платежа Васильев передал Ковалеву сумму, эквивалентную 2000 долларов США, в рублях, а уплату процентов обещал произвести через три месяца. Ковалев отказался принять сумму долга в рублях, мотивируя отказ тем, что средства были

предоставлены Васильеву в долларах США. В крайнем случае он соглашался принять долг в рублях, но по самому высокому курсу продажи валюты, установленному коммерческим банком. Отсрочку уплаты процентов Ковалев готов предоставить, однако размер процентов, по его мнению, следует увеличить до 35% годовых.

Васильев приобрел в пункте обмена валюты 2000 долларов США и передал их Ковалеву.

Через три месяца Ковалев потребовал выплаты процентов из расчета 35% годовых за один год и три месяца. Васильев отказался. Спор был перенесен в суд. Решите дело.

**Задача № 2.** Завод подъемно-транспортного оборудования в соответствии с заключенным договором должен был поставить порту порталный кран в первом квартале будущего года. Однако в связи с отказом других покупателей поставка оказалась возможной уже в текущем году. Полагая, что порт заинтересован в скорейшей поставке крана, завод немедленно отгрузил его и выставил счет для оплаты. Порт, получив кран, оплатил счет и приступил к его монтажу, одновременно предъявив к заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку.

Подлежит ли иск удовлетворению?

**Задача № 3.** Гражданка Мамонтова заказала в ателье общества с ограниченной ответственностью пошив костюма из дорогостоящей ткани, приобретенной ею за рубежом. Фасон костюма был разработан художником ателье с учетом особенностей ткани и фигуры заказчицы, выполненная зарисовка фасона была согласована с Мамонтовой и приложена к договору. Ателье выполнило все работы в срок.

Когда заказчица явилась за получением готового изделия и примерила его, она заявила, что, по ее мнению, выбранный фасон костюма ей не подходит, поскольку он ее старит и полнит. Закройщица объяснила заказчице, что внести изменения в уже готовое изделие без ущерба для его качества невозможно.

Заказчица отказалась взять готовый костюм и потребовала от ателье изготовить другой костюм по новому фасону. Ателье отказалось выполнить требование заказчицы и, в свою очередь, потребовало оплатить выполненную работу. Заказчица обратилась в суд.

В ходе судебного заседания адвокат Мамонтовой утверждал, что ателье обязано было предупредить заказчицу об особенностях разработанного художником фасона. Кроме того, подрядчик обязан предупредить заказчика об обстоятельствах, которые могут повлиять на качество изделия.

Решите дело. Какие требования заказчик вправе предъявить подрядчику в случае, если готовое изделие не удовлетворяет его по фасону?

**Задача № 4.** Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма - рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не, оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен,

что его заказ к сроку готов не будет и что ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым.

Поскольку Кравцов не был уверен в том, что костюм будет готов к сроку, он приобрел костюм импортного производства в коммерческом магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пени за несвоевременное изготовление заказа, а также возместить причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

Правильно ли решение суда? Какие права имеет заказчик в случае неисполнения заказа в срок, а также утраты предоставленного им материала?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Договор присоединения и последующий судебный контроль.
2. Публичный договор и его последующий судебный контроль.
3. Роль суда в толковании содержания договорных условий.

## **Тема № 6. Субъекты обязательств**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Между обществом с ограниченной ответственностью и строительной фирмой заключен договор, по которому строительная фирма обязывалась отремонтировать офис общества, а общество обязано было предоставить все необходимые материалы и оплатить стоимость ремонта. Работы следовало завершить за один месяц, начиная с 1 июня. Строители своевременно приступили к выполнению работ, однако с 15 июня прекратили все работы, поскольку выяснилось, что у общества нет средств для оплаты выполненных работ. Кроме того, общество не смогло предоставить необходимые материалы и попросило завершить работы из материалов строительной фирмы в установленный срок. На указанную просьбу фирма ответила отказом. Тогда общество объявило о расторжении договора и пригласило другую организацию для завершения работ, отнеся все расходы на подрядчика. Правомерны ли действия общества?

**Задача № 2.** Магазин, осуществлявший торговлю по предварительным заказам, заключил с Тихоновым договор, в соответствии с которым обязался в течение месяца передать Тихонову телевизор японского производства размером экрана по диагонали 54 см, стоимостью, равной 350 долларам США по курсу, действующему на момент заключения договора. По истечении месяца магазин сообщил Тихонову о том, что он может забрать свой телевизор. Тихонов потребовал доставить телевизор к нему домой, поскольку считал местом исполнения собственное место жительства, которое он специально указал в договоре. Магазин доставил телевизор фирмы «Shivaki» Тихонову домой. Тихонов потребовал заменить телевизор, поскольку он был уверен, что приобретает телевизор фирмы «Sony». При рассмотрении дела в суде выяснилось, что в магазине имелись в наличии телевизоры и той, и другой фирмы, при этом

цена и иные характеристики, предусмотренные договором, у телевизоров совпадали.

Магазин предъявил Тихонову встречный иск о возмещении расходов по доставке телевизора на квартиру Тихонова.

Кто прав в этом споре?

**Задача № 3.** Гражданин Петров привёл свою кошку в ветеринарную клинику, где врачу помогал студент-практикант. После осмотра кошке была назначена доза 0,5 мл определённого лекарства. Студент-практикант по ошибке ввёл 1 мл лекарства. После этого кошке пришлось сделать дорогостоящую операцию.

Дайте правовую оценку ситуации. Кто должен оплатить операцию - гражданин Петров, врач или студент-практикант?

**Задача № 4.** Гражданин Иванов, поступив на 1-й курс РГГУ, оплатил учёбу до 5-го курса включительно. Со 2-го курса студент Иванов был отчислен. В заявлении на имя ректора студент указал причину отчисления - «вступление в брак».

Должна ли академия вернуть гражданину Иванову деньги, оплаченные за 3-5-й курсы?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Долевая множественность в обязательстве.
2. Солидарная множественность в обязательстве.
3. Субсидиарная множественность в обязательстве.

## **Тема № 7. Перемена лиц в обязательстве**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Казарова и Баронов подписали соглашение, в соответствии с которым Баронов обязывался вступить в брак с Казаровой при условии, что она зарегистрирует его проживание в своей квартире. Договором была предусмотрена неустойка за отказ исполнить обязанность вступить в брак, которую Баронов должен был выплатить в случае, если регистрация брака не состоится в течение 3 месяцев с даты оформления его проживания в квартире Казаровой. Поскольку регистрация брака в установленный срок не состоялась, Казарова потребовала выплатить неустойку. Баронов отказался платить, ссылаясь на то, что задержка была вызвана его болезнью, а также очередью в органах ЗАГС. К тому же он не отказывается вступить в брак и сделает это в ближайшее время. Казарова предъявила в суд иск о взыскании неустойки.

Решите дело.

**Задача № 2.** В соответствии с договором, заключенным между оптовой базой и магазином, в магазин была поставлена партия моркови. Однако магазин отказался принять морковь, поскольку её качество не соответствовало условиям договора поставки: морковь была грязная и нестандартная. Водитель автомашины, доставившей морковь в магазин, утверждал, что эту морковь он привез на оптовую базу из сельскохозяйственного предприятия, а на базе ему дали указание везти груз в магазин. Несмотря на все объяснения, представитель магазина отказался принять груз.

Магазин предъявил базе претензию о поставке товара ненадлежащего качества и выплате неустойки. Оптовая база заявила, что претензию следует адресовать сельскохозяйственному предприятию, с которым база имеет договор контрактации и которому она поручила исполнить обязанность по поставке моркови в магазин.

Кто прав в данном споре?

**Задача №3.** Предприниматель Иванченко для оплаты стоимости телевизоров, закупленных у завода «Прогресс» для последующей розничной продажи, выписал чек на имя завода с указанием плательщика – коммерческого банка «Свобода» с оговоркой «приказ». В качестве авалиста по чеку выступил коммерческий банк «Восход», с которым у Иванченко были длительные деловые связи. Авалист по чеку сделал на чеке надпись «считать за аваль» и указания, кем и за кого он дан. Этот чек Иванченко передал заводу «Прогресс». А последний посредством индоссаumenta передал этот чек заводу «Триод» в качестве оплаты за поставку комплектующих изделий. Завод «Триод» представил чек к оплате в коммерческий банк «Люберцы», обслуживающий его на инкассо. Однако банк «Люберцы» отказался принять чек, указав, что он может быть оплачен только банком «Свобода». Банк «Свобода» также не принял чек к оплате, пояснив, что этот чек может предъявить к оплате только завод «Прогресс». Тогда завод «Триод» подал в суд иск сразу к трем ответчикам: предпринимателю Иванченко, заводу «Прогресс» и коммерческому банку «Восход» об оплате чека.

Правомерно ли действие завода «Прогресс» по передаче чека заводу «Триод»? Правомерны ли действия коммерческих банков «Люберцы» и «Свобода»? Правомерно ли действие завода «Триод», предъявившего иск сразу к трем ответчикам? В какой срок подлежит оплате чек на территории России? Как правильно должен был поступить завод «Триод» с самого начала?

**Задача № 4.** ООО «Мясо» предъявило претензию к перевозчику – железной дороге – на сумму 500 тыс. руб., составляющую убытки, вызванные снижением качества мяса при перевозке. Из заявленной суммы железная дорога признала 200 тыс. руб., а остальную сумму возместить отказалась.

В течение трех месяцев после признания указанной суммы железной дорогой на расчетный счет ООО «Мясо» признанная сумма не поступила.

Дайте анализ возникшим правоотношениям. В каком порядке общество может получить с перевозчика признанную сумму?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Договор цессии как форма перемены лиц в обязательстве.
2. Цессия в силу закона.
3. Перевод долга как форма договора цессии.

## **Тема № 8. Прекращение обязательств**

**Оценочное средство: разбор конкретной ситуации**

**Задача № 1.** Между организациями было заключено соглашение об отступном, согласно которому должник вместо возвращения кредитору долга по договорам займа обязуется предоставить ему в собственность нежилые помещения. Должник передал указанные помещения кредитору во владение и

пользование по передаточному акту. Однако должник отказался регистрировать за кредитором право собственности на указанные помещения, желая вместо этого возвратить сумму займа.

Правомерен ли отказ должника?

**Задача № 2.** Между ООО (кредитором) и ОАО (должником) заключен договор прощения долга, в соответствии с которым должник освобождается от оплаты суммы задолженности перед кредитором в связи со сложным финансовым состоянием первого и невозможностью исполнить обязательство.

Правомерно ли заключение указанного договора?

**Задача № 3.** По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию Общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок.

Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил Общество. Поскольку Общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК РФ заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей».

После завершения всех работ Петров потребовал от Общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков договором не предусмотрено.

Кто прав в возникшем споре? Когда прекратиться обязательственное отношение между сторонами?

**Задача № 4.** Предприниматель Воронов обязался передать предпринимателю Ивову 200 пар женской и 200 пар мужской летней и осенней обуви коричневого и черного цвета, определенного размера. Ивов предварительно оплатил стоимость обуви. В определенный договором срок Воронов передал Ивову всю партию заказанной обуви и сверх этого еще 50 пар мужской обуви желтого цвета разных размеров.

Какой договор заключен между сторонами? Какие требования вправе предъявить Ивов Воронову?

**Оценочное средство: научные сообщения:**

1. Соглашение об отступном
2. Соглашение о новации
3. Прощение долга в обязательственном праве

### Вопросы к зачету

Тема 1. Понятие обязательства.	1. Понятие обязательства как фундаментальной гражданско-правовой категории. Отличие обязательства от схожих юридических явлений.
	2. Понятие и характеристики обязательственного права.

Тема 2. Структура обязательственного отношения.	3. Сроки исполнения обязательств.
	4. Место исполнения обязательств.
	5. Предмет и способ исполнения обязательств.
	6. Исполнение обязательства в натуре. Понуждение к исполнению обязательства.
7. Альтернативные и факультативные обязательства	
Тема 3. Принцип добросовестности в обязательственном праве.	8. Исполнение обязательств: общие положения.
Тема 4. Договор как основание возникновения обязательства.	9. Классификация обязательств.
	10. Натуральные обязательства.
Тема 5. Злоупотребление свободой договора. Контроль за несправедливыми договорными условиями.	11. Защита «слабой» стороны обязательства.
Тема 6. Субъекты обязательств	12. Субъекты обязательств. Обязательство в пользу третьего лица.
	13. Множественность лиц в обязательстве.
	14. Долевые обязательства.
	15. Солидарные обязательства.
	16. Субсидиарные обязательства.
Тема 7. Перемена лиц в обязательстве	17. Переход прав кредитора в силу закона.
	18. Договор уступки права требования.
	19. Перевод долга и его формы.
Тема 8. Прекращение обязательств.	20. Отступное.
	21. Новация.
	22. Невозможность исполнения обязательства.

**4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций**

**Основные критерии:**

1. оценка текущей успеваемости по итогам контрольных работ, тестирования;
2. оценка текущей успеваемости по итогам работы на практическом занятии (дискуссионные процедуры, разбор конкретной ситуации, деловая игра);
3. оценки за письменные работы (научные сообщения и др.);

**Дополнительные критерии:**

1. активность на лекциях и практических занятиях, интерес к изучаемому предмету;



2. владение компьютерными методами изучения предмета, умение готовить презентации для конференций, использование Интернета при подготовке к занятиям и написании письменных работ,
3. обязательное посещение учебных занятий;
4. оценка самостоятельной работы студента;
5. участие студента в работе организуемых кафедрой круглых столов, конференций и пр.;
6. применение студентом языковых знаний при изучении курсов;
7. общий культурный уровень, эрудиция.

**Зачет** - процедура, проводимая по установленным правилам для оценки чьих-либо знаний, умений, компетенций по какому-либо учебному предмету, модулю и т.д.

Процедура проведения зачета в РААН традиционная, и предполагает выдачу списка вопросов, выносимых на зачет, заранее (в самом начале обучения). Зачет включает, как правило, две части: теоретическую (вопросы) и практическую (задачи, практические задания и т.д.). Для подготовки к ответу на вопросы и задания билета, который студент вытаскивает случайным образом, отводится время в пределах 18 минут. После ответа на теоретические вопросы билета, как правило, ему преподаватель задает дополнительные вопросы. Компетентностный подход ориентирует на то, чтобы зачет обязательно включал деятельностный компонент в виде задачи (ситуации) для решения.

Распределение вопросов и заданий по билетам приводится в ФОС и находится в закрытом для студентов доступе.

В традиционной системе оценивания именно итоговый зачет является наиболее значимым оценочным средством и решающим в итоговой отметке учебных достижений студента.

Кроме предусмотренных в **разделе 2 (Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования)** критериев оценки, учитываются следующие показатели:

критерий	шкала оценивания		
	отлично	хорошо	удовлетворительно
	зачтено		
Владение специальной терминологией	Свободно владеет терминологией из различных разделов курса	Владеет терминологией, делая ошибки; при неверном употреблении сам может их исправить	Редко использует при ответе термины, подменяет одни понятия другими, не всегда понимая разницы
Глубина и полнота знания теоретических основ курса	Демонстрирует прекрасное знание предмета, соединяя при ответе знания из разных разделов, добавляя комментарии,	Хорошо владеет всем содержанием, видит взаимосвязи, может провести анализ и т.д., но не всегда делает это самостоятельно без	Отвечает только на конкретный вопрос, соединяет знания из разных разделов курса только при наводящих вопросах экзаменатора

	пояснения, обоснования	помощи экзаменатора	
Умение проиллюстрировать теоретический материал примерами	Отвечая на вопрос, может быстро и безошибочно проиллюстрировать ответ собственными примерами	Может подобрать соответствующие примеры, чаще из имеющихся в учебных материалах	С трудом может соотнести теорию и практические примеры из учебных материалов; примеры не всегда правильные
Дискурсивные умения (если включены в результаты обучения)	Демонстрирует различные формы мыслительной деятельности: анализ, синтез, сравнение, обобщение и т.д. Владеет аргументацией, грамотной, лаконичной, доступной и понятной речью.	Присутствуют некоторые формы мыслительной деятельности: анализ, синтез, сравнение, обобщение и т.д. Хорошая аргументация, четкость, лаконичность ответов.	С трудом применяются некоторые формы мыслительной деятельности: анализ, синтез, сравнение, обобщение и т.д. Слабая аргументация, нарушенная логика при ответе, однообразные формы изложения мыслей.

### Научное сообщение как технология оценки учебных достижений

Научное сообщение – продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения. В РП, ФОС приводится перечень тем, среди которых студент может выбрать тему научного сообщения.

Параметры оценочного средства (пример):

<i>критерии оценки</i>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
информационная достаточность				
соответствие материала теме и плану				
стиль и язык изложения (целесообразное использование терминологии, пояснение новых понятий, лаконичность, логичность, правильность применения и оформления цитат и др.);				
наличие выраженной собственной позиции				
адекватность и количество использованных источников (7 – 10)				
владение материалом				

**Практическое занятие** является не только формой организации учебных занятий, но может выступать и средством оценивания.