

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Афанасьева Ильи Владимировича  
*«СЕРВИТУТ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:  
ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ»*,

представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук  
по специальности 12.00.03 - Гражданское право; предпринимательское право;  
семейное право; международное частное право

Актуальность темы диссертации не вызывает сомнения, поскольку теоретические и практические проблемы регулирования отношений, возникающих из сервитута, требуют дальнейшего осмысления.

Раздел «Степень научной разработанности темы исследования» представлен в автореферате глубоко и развернуто, в нем критически оценены диссертационные исследования, выполненные на аналогичную тему.

Достаточно грамотно сформулированы в автореферате объект, предмет, теоретико-методологические основы исследования, его цель и задачи. Определена и обоснована источниковая и теоретическая база исследования; прослеживается внутренняя непротиворечивость выбранной теоретической основы предмету и задачам исследования.

Видна позиция соискателя относительно сущности исследуемой проблемы, которая проявляется в выборе методологических подходов, обосновании их целесообразности; в использовании методов исследования, адекватных избранным методологическим подходам.

Исходя из содержательной части автореферата, в диссертации приведено обоснование реального существования заявленной научной проблемы, представлена аргументация необходимости ее решения, дано историко-аналитическое обоснование проблемы регулирования сервитутных отношений с позиции развития научной мысли в прошлом, а также показана необходимость обращения к ней вновь с точки зрения современной практики.

Теоретическая значимость исследования определяется тем, что: сформулированы положения, вводящие новые представления о правовой природе сервитутных правоотношений; выделенные существенные признаки, условия соглашения и особенности установления сервитутов в судебном порядке, основания классификации сервитутов, особенности применения отдельных видов сервитутов позволяют сформулировать современные представления о механизмах регулирования отношений, возникающих из сервитута, с учетом опыта их правовой регламентации в зарубежном праве и судебной практике.

Вышеизложенное позволяет сделать общий вывод о том, что тема диссертации раскрыта, исследование является самостоятельным и завершённым. Основные результаты исследования представлены в известных рецензируемых научных изданиях, в том числе автором опубликовано 5 статей в журналах, входящих перечень ВАК.

Автореферат свидетельствует, что диссертация Афанасьева И.В. на тему: «Сервитут в гражданском праве Российской Федерации: теория и практика применения» соответствует требованиям «Положения о порядке присуждения ученых степеней», предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук; ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 - «Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право».

Кандидат юридических наук,  
руководитель проектов Управления  
внешних связей Департамента  
внешних коммуникаций  
АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)



Заман Шамима Хасмат-уз

Адрес: 121069, г. Москва, ул. Большая Молчановка, д.21а  
Тел.: +7(495)775-86-86 доб.11-398  
E-mail: [sk.zaman@roscap.ru](mailto:sk.zaman@roscap.ru)

Подпись руки Заман Ш.Х. удостоверена начальником отдела организации обучения и развития персонала Департамента по работе с персоналом АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО) Бочкаревой М.А.

