

Домашнее задание к 30 мая 2020 г

1. Ознакомьтесь с Приказами Министерства юстиции № 313, 148, 150, 151, 63, 430; Кодексом профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации.
2. Прочитайте текст дополнительной информации ниже.
3. Ответьте на вопросы теста № 2. (В листе ответа указывайте только буквы варианта ответа, правильный вариант ответа на вопрос может быть только один. Варианты ответа без указания номера вопроса проставленные в строчку через запятую (А,Б,В,Г, Д) будут оценены как ошибка. Тест после дополнительного материала (лист ответа ниже), ответы сдать к 29.05.2020
4. Решите задачи, ответ законодательно обоснуйте (задачи ниже после Листа ответа на тест).

### **Дополнительная информация для домашнего изучения**

**Обязательная нотариальная форма** представляет собой предусмотренное действующим законодательством требование оформления какого-либо документа в нотариальной форме под страхом его недействительности. Перечень юридических фактов, обстоятельств и видов сделок, свидетельствуемых актов и иных документов, требующих обязательного нотариального удостоверения, определен действующим законодательством.

Перечень документов, требующих обязательную нотариальную форму, не содержится в одном, каком-либо отдельном законе.

В настоящее время **обязательную нотариальную форму документов** предусматривают различные законодательные акты, содержащие требование нотариальной форме документа.

Нотариус имеет право совершать нотариальные действия в интересах физических и юридических лиц, составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий, истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий.

При осуществлении своих полномочий нотариус обязан оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о правовых последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем, чтобы юридическая неосведомленность обратившихся к нотариусу лиц не могла быть использована им во вред.

Следует отметить, что граждане и юридические лица могут обратиться к нотариусу за удостоверением любых бесспорных прав и фактов, сделок, даже если удостоверение таких фактов, прав и сделок не требует обязательной нотариальной формы.

Нотариус и лица, работающие в нотариальной конторе, обязаны соблюдать тайну совершения нотариальных действий, им запрещается

разглашать документы и сведения, которые стали им известны, в том числе и в случае сложения полномочий и увольнения.

Сведения (документы) о совершенных нотариальных действиях могут выдаваться только лицам, от имени или по поручению которых совершались эти действия.

Справки о совершенных нотариальных действиях выдаются по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве уголовными, гражданскими или административными делами, а также по требованию судебных приставов-исполнителей в связи с находящимися в их производстве материалами по исполнению исполнительных документов в иных случаях предусмотренных ст 5 Основ законодательства РФ о нотариате.

Указ Президента РФ № 188 «Об утверждении перечня сведений конфиденциального характера» также относит нотариальную тайну к сведениям конфиденциального характера, связанную с профессиональной деятельностью наряду с тайной следствия и судопроизводства, врачебной, адвокатской, тайной переписки, телефонных переговоров, почтовых отправлений, телеграфных и иных сообщений, коммерческой тайной, сведениях о защищаемых лицах.

Если нотариус умышленно разгласил сведения о совершенном нотариальном действии либо совершил нотариальные действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, то он обязан по решению суда возместить причиненный вследствие этого ущерб. В других случаях ущерб возмещается нотариусом.

**Нотариусу нельзя** заниматься самостоятельной предпринимательской и никакой иной деятельностью (кроме нотариальной, научной и преподавательской), оказывать посреднические услуги при заключении договоров. ( ст. 6 Основ).

**Нотариус не вправе** совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков). – ст. 47 Основ.

За удостоверением всех видов доверенностей, завещаний, согласий, за свидетельствованием копий с документов, подлинности подписи на заявлениях, за выдачей свидетельств об удостоверении бесспорных фактов граждане и юридические лица вправе обратиться к любому нотариусу в Российской Федерации, независимо от каких-либо критериев.

Однако удостоверение **некоторых видов сделок, свидетельств и других нотариальных документов** в установленных законом случаях может совершить только **нотариус определенного нотариального округа.**

В случае, если в ходе выполнения нотариального действия возникает спор о праве гражданском, то **нотариус отказывает в совершении нотариального действия** и направляет заинтересованные стороны для рассмотрения спора по существу в суде.

Нотариус отказывает в совершении нотариального действия, если:  
совершение такого нотариального действия противоречит закону;

действие подлежит совершению другим нотариусом;

с просьбой о совершении нотариального действия обратился недееспособный гражданин либо представитель, не имеющий необходимых полномочий;

сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям, указанным в его уставе или положении;

сделка не соответствует требованиям закона;

документы, представленные для совершения нотариальных действий, не соответствуют требованиям законодательства.

По просьбе обратившегося лица нотариус в 10-дневный срок со дня обращения заинтересованного лица выносит **Постановление об отказе в совершении нотариального действия**. Отказ в совершении нотариального действия может быть обжалован заинтересованным лицом в судебном порядке в 10-дневный срок в суд общей юрисдикции по месту нахождения нотариуса.

Нотариусом может быть **отложено совершение нотариального действия** в случае:

необходимости истребования дополнительных сведений от физических и юридических лиц;

направления документов на экспертизу;

необходимости в соответствии с законом запросить заинтересованных лиц об отсутствии у них возражений против совершения этих действий.

По заявлению заинтересованного лица, оспаривающего в суде право или факт, за удостоверением которого обратилось другое заинтересованное лицо, совершение нотариального действия может быть отложено на срок не более 10 дней. Если в течение 10 дней из суда не будет получено сообщение о поступлении заявления, нотариальное действие должно быть совершено, в случае поступления из суда сообщения о поступлении заявления заинтересованного лица, совершение нотариального действия приостанавливается до разрешения дела судом.

### **Оплата нотариальных действий и других услуг, оказываемых при осуществлении нотариальной деятельности**

1. Совершение нотариальных действий является платной услугой. Плата состоит из суммы государственной пошлины (или нотариального тарифа) и платы за услуги правового и технического характера. При этом размер платы за совершение нотариальных действий является не произвольным, а устанавливается законодательством - [НК РФ](#) и [Основами](#), в том числе размер оплаты услуг правового и технического характера ежегодно утверждается Общим собранием нотариусов Региональной нотариальной палаты субъектов РФ.

За совершение нотариальных действий, для которых предусмотрена обязательная нотариальная форма, размеры государственной пошлины установлены [ст. 333.24 НК РФ](#).

Нотариусы, занимающиеся частной практикой, за совершение нотариальных действий взыскивают нотариальный тариф. При этом за нотариальные действия, для которых

предусмотрена обязательная нотариальная форма, нотариальный тариф соответствует ставкам государственной пошлины, установленным [ст. 333.24](#) НК РФ.

При взыскании нотариального тарифа за совершение нотариальных действий, для которых предусмотрена обязательная нотариальная форма, нотариусы, занимающиеся частной практикой, руководствуются [ст. 333.25](#) НК РФ, устанавливающей особенности уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий.

За совершение нотариальных действий, для которых законодательством РФ не предусмотрена обязательная нотариальная форма, взимается нотариальный тариф в размере, определяемом в соответствии со [ст. 22.1](#) Основ.

Причем нотариальный тариф в соответствии со [ст. 22.1](#) Основ взимают и нотариус, работающий в государственной нотариальной конторе, и нотариус, занимающийся частной практикой, и должностные лица местного самоуправления, уполномоченные совершать нотариальные действия

Плата за услуги технического и правового характера установленная Общим собранием Региональной палаты субъекта РФ обязательна для взыскания всеми нотариусами данного субъекта РФ. Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения

## **Финансирование нотариальной деятельности**

1. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов, работающих в государственной нотариальной конторе, и нотариусов, занимающихся частной деятельностью, осуществляется по-разному.

Государственные нотариальные конторы полностью финансируются из бюджета, в то же время нотариусы, занимающиеся частной практикой, не получают из бюджета никаких средств.

Нотариус, занимающийся частной практикой, работает в режиме полного самофинансирования, когда все затраты, связанные с ведением дел и функционированием нотариальной конторы, он несет самостоятельно.

Источником финансирования деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой, являются:

- денежные средства, полученные за совершение нотариальных действий;
- другие финансовые поступления, не противоречащие законодательству Российской Федерации, например, денежные средства, полученные от издания статей, методических пособий, от занятия научной или преподавательской деятельностью, и т.п.

При осуществлении иных видов деятельности необходимо помнить об ограничениях в деятельности нотариуса ([ст. 6](#)).

2. Не все денежные средства, полученные нотариусом при осуществлении деятельности, являются его доходом нотариуса.

Из полученных денежных средств нотариус:

- оплачивает труд своих помощников, других работников нотариальной конторы (секретарей, уборщиц, бухгалтеров и т.д.);
- осуществляет жилищно-коммунальные платежи за свое рабочее помещение и иные платежи, связанные с содержанием помещения нотариальной конторы;
- оплачивает аренду (если помещение под нотариальную контору арендовано, а не находится в собственности нотариуса);
- перечисляет страховые взносы по договору страхования гражданской ответственности нотариуса ( [ст. 18](#) Основ);
- уплачивает членские взносы и другие обязательные платежи в региональную нотариальную палату ( [ст. 27](#) Основ);
- осуществляет иные расходы, необходимые для осуществления нотариальной деятельности и содержания нотариальной конторы, например, расходы, связанные с приобретением оргтехники, канцелярских товаров, необходимой литературы, информационных правовых программ, мебели, с изготовление печатей, штампов, бланков и т.д.;
- уплачивает все необходимые налоги (налог на доходы физических лиц, единый социальный налог, в том числе уплачиваемый нотариусом в качестве работодателя, налог на имущество физических лиц в случае, если помещение нотариальной конторы находится в собственности нотариуса).

И только денежные средства, оставшиеся после осуществления всех необходимых платежей, являются собственностью нотариуса.

Нотариус, в соответствии с [ч. 6 ст. 1](#) Основ, не является предпринимателем, нотариальная деятельность не является предпринимательской, не преследует цели извлечения прибыли.

3. Для осуществления нотариальной деятельности нотариус вправе открывать расчетные, депозитные и другие счета в любом банке, в любой валюте, в порядке, установленном [Инструкцией](#) Центрального банка РФ от 14.09.2006 N 28-И "Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам)".

При этом расчетные счета открываются для совершения расчетов, связанных с осуществлением нотариальной деятельности, в случае оплаты нотариального тарифа безналичным путем, а депозитные счета могут быть открыты для зачисления денежных средств, поступающих в депозит нотариуса, на временное хранение.

4. В соответствии со [ст. 35](#) Основ одним из видов нотариальных действий, осуществляемых нотариусом, является принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг производится нотариусом в случаях, предусмотренных законодательством РФ, для передачи их кредитору ([ст. 87](#) Основ).

## Тест № 2

### 1. Основным нормативный акт регулирующий деятельность нотариуса это

- а) Закон о нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации;
- б) Устав нотариальной конторы;
- в) Основы законодательства Российской Федерации о нотариате;
- г) Верно все выше перечисленное.

### 2. Обязательная нотариальная форма документа это

- а) Установленное по требованию сторон договора присутствие нотариуса, для подписания документа;
- б) Установленное законодательством требование предъявляемое к документу, под страхом его недействительности;
- в) Установленная в судебном порядке воля сторон, которая изложена в решении суда и передана нотариусу для подписи;
- г) Верно все выше перечисленное.

### 3. Удостоверительная надпись это

- а) Запись в удостоверении нотариуса;
- б) Личный бланк нотариуса с оттиском типографии;
- в) Установленное Министерством юстиции золотое тиснение документа, для придания ему официального статуса;
- г) Утвержденная Министром юстиции специальная надпись в конце нотариального документа;
- д) Верно все выше перечисленное.

### 4. Финансирование нотариуса, который занимается частной практикой

- а) Производится из регионального бюджета;
- б) Производится из федерального;
- в) Внебюджетное, работает в режиме полного самофинансирования;
- г) Верно все выше перечисленное.

### 5. Нотариусу разрешено

- а) Совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков);
- б) Заниматься самостоятельной предпринимательской и иной коммерческой деятельностью;
- в) Заниматься научной, преподавательской и творческой деятельностью;
- г) Верно все выше перечисленное.

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ АДВОКАТУРЫ И НОТАРИАТА  
КАФЕДРА НОТАРИАТА

Ответы на тест № 2

Ф.И.О. Одилова Руфина Рафиковна  
Группа № 41-3

1. В.
2. Б.
3. В.
4. В.
5. В.

Задачи  
№1

гр Стеклова А.В., взял кредит в банке ПАО Банк «Кредитор» на сумму 5 000 000 (пять миллионов) рублей, через неделю, потратив все деньги, Стеклов А.В.

бросается под колеса автомобиля и погибает. Страховая компания отказалась признавать наступление смерти страховым случаем.

Банк в установленный законом шести месячный срок обратился к нотариусу города Москвы Митрофанову Г.Д с заявлением о включении ПАО Банк «Кредитор» в состав наследников, а также с требованием указания имущества умершего и имен наследников и их адресов, аргументируя тем, что в соответствии со ст. 63 Основ законодательства РФ о нотариате имеют на это полное право. Нотариус принял претензию ПАО Банк «Кредитор», но включать банк в состав наследников, сообщать информацию о наследниках и выдавать свидетельство о праве на наследство отказался.

ПАО Банк «Кредитор» обратился в суд с заявлением об обжаловании постановления об отказе нотариуса города Москвы Митрофанова Г.Д., в своей жалобе указал требования:

1. Отменить постановление об отказе.
2. Признать ПАО Банк «Кредитор» наследником гр. Стеклова А.В.
3. Обязать нотариуса города Москвы Митрофанова Г.Д. выдать свидетельство о праве на наследство которое в сумме покрывает основной долг, проценты, штрафы и судебные расходы банка.
4. В случае если имущества умершего не хватает, то за не законный отказ взыскать с нотариуса г. Москвы Митрофанова Г.Д. остаток основного долга, проценты за пользование кредитом, штрафы и судебные расходы банка, так как нотариус в соответствии со ст. 17 Основ законодательства РФ о нотариате, несет полную имущественную ответственность.

Вопросы: 1. Прав ли нотариус ? Ответ обоснуйте законодательством.

2. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте законодательством.

Ответ:

1. Нотариус должен принять претензию, согласно ст 63. Основ законодательства РФ о нотариате. Но согласно ст 1175 ГК РФ 3. Прав.
2. Суд отказывает кредитору ПАО Банк Кредит, ссылаясь на ст 1175 ГК РФ

№2

Гр. Петров обратился в суд с жалобой на бездействие нотариуса г. Москвы, в заявлении он указал, что у него умерла его одинокая тетка, которая на него отписала все свое имущество по завещанию, других родственников у тетки не было. После похорон Петров проживал на своей даче, и никаких действий по управлению и охране наследства не принимал, не оплачивал за тетку ничего и ничего не принимал. Ежедневно ожидая когда же нотариус позовет его на оглашение завещания. К нотариусу Петров до истечения 6 месяцев решил не обращаться потому, что в банке, куда он пришел получить тетнины деньги, сказали, что через шесть месяцев Петров у нотариуса получит Свидетельство о праве на наследство и по этому документу деньги выдадут. Для надежности петров выждал девять месяцев со дня смерти, однако обратившись к нотариусу был возмущен тем фактом что свидетельство еще не готово, а отсылки на ст.



1152,1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, Петров считает попыткой нотариуса оправдать бездействие, так как это полностью противоречит профессиональной консультации банковского кассира. Петров указал, что сам нотариус его направил в суд для восстановления сроков принятия наследства. В связи с чем Петров просит суд:

1. Признать Завещание право устанавливающим документом на все указанное в нем имущество.
2. Взыскать с нотариуса города Москвы 2 000 000 (два миллиона) руб. в качестве компенсации морального вреда в связи утомительным ожиданием наследства.
3. Лишить нотариуса статуса в связи с проф непригодностью.

Вопросы: 1. Прав ли нотариус ? Ответ обоснуйте законодательством.

2. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте законодательством.

Ответ: 1. Нотариус прав согласно ст.1153 ГК РФ

2. Отказать истцу, не обосновано. Он должен восстановить срок исковой давности. И подать заявление.

### № 3

Дисциплинарной комиссией Московской городской нотариальной палаты принято решение о привлечении нотариуса г. Москвы к дисциплинарной ответственности, в связи с самовольным занижением тарифов для привлечения посетителей. Нотариус с решением комиссии не согласился и обратился в суд для обжалования решения.

Вопросы: 1. Прав ли нотариус ? Ответ обоснуйте законодательством.

2. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте законодательством.

Ответ: 1. Согласно ст 3.11.11 Кодекса профессиональной этики нотариусов РФ нотариус не прав.

2. Согласно ст 10.2.13 Кодекса профессиональной этики нотариусов РФ суд должен принять меры о дисциплинарной ответственности.